

TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 1/2015

Aika Tiistai 24.3.2015 kello 18.16 – 19.30

Paikka Talonkerho, G-porras

Läsnä Anne Siivonen, puheenjohtaja
Sanna Jalomäki
Päivi Rantaniemi
Jukka Saarinen
Mikko Tuori

Poissa Raija Sutka

1. Kokouksen avaus, läsnäolijoiden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Todettiin kokous päätösvaltaiseksi (osallistujalista liitteenä 1). Sovittiin, että puheenjohtaja laatii kokouksen pöytäkirjan.

2. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Hyväksyttiin asialista kokouksen työjärjestykseksi.

3. Esitykset vuoden 2016 korjaushankkeiksi

Käytiin asiasta keskustelua ja todettiin, että talotoimikunnalla ei ole uutta esitettävää vuoden 2016 korjaushankkeiksi. Alueen tasattavista korjauksista ei voi antaa lausuntoa, kun ei ole saatavilla tietoa niistä korjauksista, jotka alueyhtiö on suunnitellut alueella tasattavaksi. Puheenjohtaja laatii lausunnon käydyn keskustelun pohjalta ja toimittaa sen alueyhtiöön 25.3.2015.

Lausunto lisätään www.vtkpikkuhuopalahti.fi sivustoon Talotoimikunnat/Hilda Flodininkuja 2

4. Energian kuukausiseuranta tammi-joulukuu 2014

Käytiin läpi saatu raportti. Todettiin, että veden kulutus on vähentynyt, samoin kiinteistösähkön kulutus. Kaukolämmön osalta syyskuussa on lähes 66 % kasvu. Päätettiin pyytää alueyhtiöstä selvitys mistä näin suuri kulutuksen nousu johtuu.

Päätettiin laittaa raportti www.vtkpikkuhuopalahti.fi sivustoon Talotoimikunnat/Hilda Flodininkuja 2

5. Kevään talkoot

Päätettiin järjestää kokeiluluontoisesti pihatalkoot arki-iltana perjantaina 8.5.2015 kello 15.00.

6. Saunojen ja pukuhuoneiden perussiivous 2015

Merkittiin tiedoksi, että Hildan saunojen ja pukuhuoneiden perussiivouksen aikataulu, Hildassa pesut ovat viikoilla 9-11. Saunojen löylyhuoneen ämpärit ja vesikauhat on vaihdettu turvallisuussyistä metallisiksi.

7. Ajankohtaista Vuokralaistoimikunnasta (Vtk)

Helmikuun Vuokralaistoimikunnan kokouksessa Anne Siivonen valittiin puheenjohtajaksi, toimikausi tämän vuoden loppuun asti.

8. Muut esille tulevat asiat

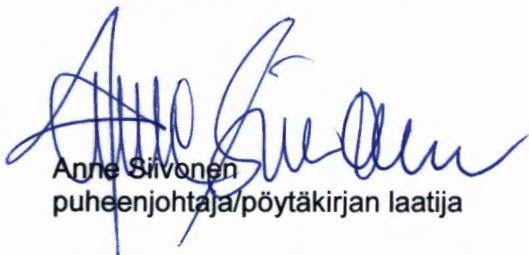
- Alimpien kerrosten parvekkeiden alle pitää saada uudet ritilät (pupusuojat), jolla estetään citykanien pesiytyminen parvekkeiden alle. Olemassa olevat ritilät eivät aja asiaansa koska maa on vajonnut niin paljon.
- Pihavalaisimista useimmat ovat pimeinä - tehdään Julmo-ilmoitus alueyhtiöön
- Roskahuoneen keräyskartonkilaatikko on jälleen ylitäynnä - tehdään Julmo-ilmoitus alueyhtiöön
- Pesutuvan valkoisen pesualtaan viemäri tukossa, roskiksen kansi rikki (uusi roskis tilalle), kuivausrummun alaosassa oleva pölysuodatin irti yhdestä kulmasta (ruuvi puuttuu), kuivauskaappi puhaltaa taas vain kylmää ilmaa, pesualtasiin tarvitaan tulpat - tehdään Julmo-ilmoitus alueyhtiöön

9. Seuraava kokous

Päätettiin järjestää seuraava kokous 23.4.2015 kello 18.00 Talonkerhossa.

10. Kokouksen päättäminen

Asioiden tultua käsitellyiksi puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 19.30



Anne Siivonen
puheenjohtaja/pöytäkirjan laatija